

Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Bielany (na dzień 30 września 2020 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2025 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2018-2025) przewiduje realizację 32 inwestycji dla Dzielnicy Bielany. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2020 rok

A. Zadania zrealizowane:

1. **Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Żółwiej** odc. Żółwia 23 - HP 13294 Dn 100 L 333,6 m (A-C).**
2. **Budowa kanalizacji ogólnospławnej w ul. **Żółwiej** odc. Żółwia 9 - Żółwia 23 Dn 0,3 L 380,3 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 31 m.**

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Faza V Modernizacja Kolektora Burakowskiego, wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji: **20.08.2020 r.** zmieniono aneksami terminowymi na: **01.05.2022 r.**
2. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Nocznickiego** odc. ZL 29452 - ZL 33216 Dn 150 L ca 177 m; **Tułowickiej** odc. ZL 7450 - nasuwka 15 m przed HP, Dn 100 L ca 101 m; **Wólczyńskiej** odc. Aspekt (ZL 8868) - Popieła (ZL 8493) Dn 150 L ca 925 m. Termin realizacji: **10.11.2021 r.**
3. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Jarzębskiego** odc. Broniewskiego (HP 46085) - Rydla (ZL 7035) Dn 150 L ca 337 m (A-C); **Kochanowskiego** (ciąg wewnętrzny) odc. Al. Reymonta (HP 46405) - Galla Anonima (HP 9113) Dn 200 L ca 714 m; **Marymonckiej** odc. ZL 20711 - HP 15442 Dn 150 L ca 189 m. Termin realizacji: **04.01.2022 r.**
4. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Tułowickiej** odc. Wóycickiego - Dankowicka Dn 0,3 L 217,5 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,15/0,16/0,20 L 97,5 m. Termin realizacji: **15.11.2020 r.**
5. Budowa przewodu wodociągowego w **drodze dojazdowej do ul. Estrady 36/38** Dn 100 L 58 m. Termin realizacji: **15.12.2020 r.**

6. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły oraz obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu.
Etap II: od komory połączeniowej z burzowcem Wenedów do komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim (z komorami) o długości około 5,5 km i średnicy DN 3200. Termin realizacji: **08.01.2023 r.**

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły oraz obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu. Planowany termin zakończenia: 06.2023 r. Zadanie będzie realizowane w trzech etapach. Podpisana została umowa na etap I oraz na etap II.

Etap III: od komory połączeniowej z kolektorem Bielańskim do Zakładu „Farysa” wraz z przepompownią „Wiślaną” o długości 1,2 km i średnicy DN 3200 oraz przewodów tłocznych 2 x DN 1000 o długości około 0,4 km. Przygotowanie i ogłoszenie postępowania uzależnione jest od procedowanego uchwalenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przygotowywana jest uchwała zmieniająca granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. **Trwa procedura związana z przygotowaniem zamówienia dla realizacji etapu III w formule „projektuj i buduj” oraz dodatkowego postępowania na opracowanie dokumentacji projektowej.**

2. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. Akcent 16A Dn 100 L ca 80 m. Planowany termin realizacji: **20 tyg.** od podpisania umowy.
3. Faza VI Budowa kolektora Lindego BIS w ul. **Conrada** odc. Reymonta – Marymoncka wraz z Inżynierem kontraktu. Termin realizacji: **20.09.2021 r. Kontrakt został wypowiedziany Wykonawcy. Przygotowywane są dokumenty do ogłoszenie nowego przetargu.**
4. Faza VI Budowa retencyjnego kolektora liniowego wzdłuż Wisły oraz obiektami współpracującymi: pompownią opróżniającą, przelewami burzowymi i komorami włączeniowymi dla istniejących burzowców, wraz z Inżynierem kontraktu.
Etap I: od przepompowni Powiśle do burzowca Wenedów (bez komory) o długości około 2 km i średnicy DN 800-DN 1200. Termin realizacji: **21.05.2022 r. Spółka przekazała Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu z winy Wykonawcy. Spółka przygotowuje nowe postępowanie przetargowe na wybór Wykonawcy, który opracuje dokumentację projektową, pozyska niezbędne pozwolenia i decyzje, a następnie zrealizuje na ich podstawie roboty budowlane.**

II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2018-2025, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. Arkuszowej 158C odc. Arkuszowa 170A - Arkuszowa 158C Dn 100 L ca 140 m;
2. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Księżycowej** odc. Księżycowa 2 - Głowackiego, Mistrzowskiej odc. Księżycowa - Żółwia Dn 100 L ca 700 m;
3. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Widokowej** odc. **Widokowa 6A - działka nr ew. 15/1;**

4. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Andromedy** odc. Andromedy 26 - działka nr ew. 478/7 oraz w drodze dojazdowej do ul. **Andromedy** (działka nr ew. 478/8) Dn 80/100 L 140 m;
5. Budowa przewodu wodociągowego w **Al. Reymonta** odc. Kasprowicza - Kulczyka (HP 4820) Dn 100 L ca 340 m
6. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Smoleńskiego** odc. Marymoncka - Parandowskiego Dn 150 L ca 370 m oraz budowa przewodu wodociągowego w ul. **Parandowskiego** odc. Smoleńskiego - Parandowskiego 19 Dn 100 L ca 120 m
7. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Księżycowej** odc. odc. Księżycowa 2 - Księżycowa 36, **Mistrzowskiej** odc. Księżycowa - Żółwia Dn 0,2 L ca 540 m;
8. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w drodze dojazdowej do ul. **Farysa 15B** (działka nr ew. 64/4 obręb 7-10-06) Dn 0,3 L ca 75 m;
9. Budowa kanalizacji ogólnospławnej w drodze dojazdowej do ul. **Andromedy** (działka nr ew. 478/8) Dn 0,2 L 44 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L ca 30 m;
10. Budowa kanalizacji ściekowej na os. Wólka Węglowa: w ul. **Estrady** odc. Akcent - zasięg grawitacyjny (Estrady 94), **Linotypowej**, **Groteski**, **Akcent** odc. działka nr ew. 43 - Groteski oraz w drodze dojazdowej do ul. Akcent 35/37 Dn 0,2/0,3 L 1460 m;
11. Budowa kanalizacji ściekowej **w drodze dojazdowej do ul. Kolumbijskiej dz. nr ew. 44/11 i 32/7 obręb 7-10-08**, Dn 0,2 L ca 80 m;
12. Budowa kanalizacji ogólnospławnej i ściekowej na os. Placówka: w ul. **Wólczyńskiej** odc. Arkuszowa - Wóycickiego, **Wóycickiego** odc. Wólczyńska - Palisadowa, **Oplotek Burleska**, **Palisadowej** odc. Wóycickiego - Kabaretowa Dn 1,1/0,9/0,6/0,4/0,3 L 3600 m;
13. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Tytułowej** Dn 0,2 L ca 120 m.
14. Opracowanie koncepcji lokalizacji sieci kanalizacyjnej wraz z przepompownią ścieków na osiedlu **Wólka Węglowa** na terenie Dzielnicy Bielany w projektowanym pasie drogi ekspresowej nr 7