

Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Rembertów (na dzień 31 stycznia 2021 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021-2028 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2021-2028) przewiduje realizację 45 inwestycji dla Dzielnicy Rembertów. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2021 rok

A. Zadania zrealizowane:

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa przewodu wodociągowego na osiedlu Karolówka w ulicach: **Roty** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Zecerskiej**, **Szafarzy** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Drogistów**, **Masztalerskiej** odc. Szafarzy - Roty, **Madziarów** odc. Madziarów 44 - Roty Dn 100/150/250 L 2176,2 m. Termin realizacji: **03.09.2021 r.**

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego = wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Szerokiej 138L** Dn 100 L ca 365 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **18.11.2020 r.** - **wybrano najkorzystniejszą ofertę**. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: **60 tyg.** od podpisania umowy.
2. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Szerokiej 138L**, Dn 0,2 L ca 365 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **18.11.2020 r.** - **wybrano najkorzystniejszą ofertę**. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: **60 tyg.** od podpisania umowy.
3. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Sztukatorskiej** odc. Kordiana - Sztukatorska 32 Dn 100 L 226,2 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **07.12.2020 r.** - **wybrano najkorzystniejszą ofertę**. Planowany termin realizacji: **29.10.2021 r.**
4. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Kołodziejkiej** odc. Chełmżyńska - Szeroka Dn 0,2 L 466,7 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 96,7 m. Planowany termin otwarcia ofert: **03.02.2021 r.** Planowany termin realizacji: **29.10.2021 r.**

5. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Strycharskiej 35C, 67A, 71A** Dn 100 L ca 100 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **26.01.2021 r.** - Trwa ocena ofert. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: 80 tyg. od podpisania umowy.
6. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Strycharskiej** odc. droga dojazdowa do ul. Kadrowej 15/17 - Strycharska 61 oraz w drodze dojazdowej do ul. **Strycharskiej 35C, 67A, 71A** Dn 0,2 L ca 300 m. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **26.01.2021 r.** - Trwa ocena ofert. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: 80 tyg. od podpisania umowy.

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Szcutników** odc. Chełmżyńska - Szeroka 110 A Dn 100 L ca 400 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: 80 tyg. od podpisania umowy.
2. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Młodnickiej** odc. Młodnicka 52 - Młodnicka 62 Dn 100 L ca 150 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: 80 tyg. od podpisania umowy.
3. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Madziarów** odc. Szafarzy - Madziarów 44 Dn 100 L ca 115 m. Realizacja w formule projektuj i buduj. Planowany termin realizacji: 70 tyg. od podpisania umowy.

II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2021-2028, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Przedświt** odc. Dwóch Mieczów – Płatnerska Dn 100 L ca 205 m;
2. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Kordiana** odc. Zesłańców Polskich - Kordiana 8A Dn 250 L ca 115 m;
3. Budowa przewodu wodociągowego na Osiedlu Karolówka w ulicach: **Pilarzy, Jasówka** odc. Kanonierska - Karolówka, **Karolówka** odc. Jasówka - Pilarzy, **Szefflera "Włada", Jagodna, Pancerna, w drodze dojazdowej do ul. Pilarzy 8L** Dn 100 L ca 1600 m;
4. Przebudowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Chełmżyńskiej 144A** Dn 100 L ca 100 m;
5. Budowa przewodu wodociągowego na osiedlu Karolówka w ulicach: **Zesłańców Polskich** odc. Szafarzy - Paderewskiego, w drodze dojazdowej do ul. **Zesłańców Polskich 96E oraz 98/100 oraz działka 21/35 obręb 3-09-11, Czwartaków** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Dziewiarskiej, Magenta** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Madziarów** odc. Szafarzy - Magenta, **Masztalerskiej** odc. Szafarzy - Magenta, **Kaletniczej** Dn 100 L ca 3280 m ZADANIE III;
6. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Konwisarskiej** odc. Plutonowych 10 - Sobiborska, **Cyrulików** odc. Plutonowych - Ułańska oraz Buławy - Markietanki, **Ułańskiej, Buławy, Markietanki, Poślańców, Kominiarskiej, Ziemskiego "Wachnowskiego", w drodze równoległej do ul. Cyrulików** odc. Poślańców - Szatkowników, **Szatkowników, Sobiborskiej, Przewłockiej, Rasztowskiej** Dn 100/150 L ca 4500 m;
7. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Paderewskiego 90H** Dn 100 L ca 320 m;
8. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Paderewskiego 90H** Dn 0,2 L ca 388 m

9. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Strażackiej** odc. Zabraniecka – Chełmżyńska Dn 500 L ca 1200 m (I etap); wzdłuż ul. Strażackiej, terenów kolejowych, ul. **Cyrulików** na odc. Chełmżyńska - Marsa Dn 400 L ca 2500 m (II etap), **Zesłańców Polskich** odc. Strażacka - Cyrulików Dn 300 L ca 380 m oraz przewodu wodociągowego ul. **Strażackiej** odc. Strażacka 53 - Strażacka 63/65 Dn 150 L ca 400 m;
10. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Chełmżyńskiej** odc. Strażacka - granica miasta Warszawa/Ząbki Dn 300 L ca 2000 m;
11. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Strażackiej** odc. Zabraniecka - Chełmżyńska 168A; odc. Chełmżyńska - Strażacka 37; odc. Strażacka 63/65 - Stężycka, **Stężyckiej** Dn 100/150 L ca 1400 m;
12. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Czwartaków 89A/91B** Dn 0,2 L ca 130 m;
13. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Czwartaków** odc. Al. Sztandarów - Czwartaków 128, **Czapniczej**, **Kapeluszniczej**, **Rękawiczniczej**, **Kapitańskiej** odc. Czwartaków - Al. Sztandarów, Buchalteryjnej, Solferino, Szewskiej odc. Listonoszy - Solferino, Magenta odc. Magenta 32 - Kapitańska, Al. Sztandarów odc. Listonoszy - Czwartaków, droga dojazdowa do ul. Czwartaków 123/125 Dn 0,2/0,25 L ca 3900 m oraz budowa pompowni P5 wraz z przewodami tłocznymi;
14. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Zesłańców Polskich** odc. Czwartaków - Magenta, **Dziwiarskiej** odc. Zesłańców Polskich - Dziwiarska 6, **Magenta** odc. Zesłańców Polskich - Magenta 105, w drodze dojazdowej do ul. Zesłańców Polskich (działka 21/35 obręb 3-09-11) Dn 0,2 L ca 640 m;
15. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Chełmżyńskiej** odc. Chłopickiego – Niepołomska Dn 0,2 L ca 1480 wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L ca 900 m.
16. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Chełmżyńskiej** odc. Gwarków - Strażacka, **Strażackiej** odc. Chełmżyńska - Stężycka, **Stężyckiej** odc. Strażacka - Stężycka 11 Dn 0,2/0,3 L ca 1925 m