Inwestycje realizowane na terenie Dzielnicy Wilanów (na dzień 31 stycznia 2021 roku)

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021-2028 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2021-2028) przewiduje realizację 119 inwestycji dla Dzielnicy Wilanów. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2021 rok

A. Zadania zrealizowane:

B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:

1. Budowa kanalizacji ściekowej na odc. od projektowanej pompowni ścieków w rejonie ul. **Ledóchowskiej** do projektowanej Al. Rzeczypospolitej (w granicach Południowej Obwodnicy Warszawy) Dn 0,4 L 291,4 m wraz z odcinkami sieci Dn 150 L 18 m. Termin realizacji: **30.06.2020 r.** Wykonawca wystąpił o wydłużenie terminu do **31.03.2021 r.**, ze względu na kolizje robót z pracami prowadzonymi przy POW. W procedowaniu aneks przedłużający termin realizacji do 30.03.2021 r.
2. Budowa przewodu wodociągowego na odc. od ul. **Ledóchowskiej** do projektowanej Al. Rzeczypospolitej wraz z przejściem na północną stronę Południowej Obwodnicy Warszawy Dn 150/200/300 L 396,3 m. Termin realizacji: **30.06.2020 r.** Wykonawca wystąpił o wydłużenie terminu do **31.03.2021 r**., ze względu na kolizje robót z pracami prowadzonymi przy POW. W procedowaniu aneks przedłużający termin realizacji do 30.03.2021 r.
3. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Prętowej** odc. projektowana studnia S5 - Ruczaj, **Ruczaj** odc. Prętowa - Rosochata, **Rosochatej** odc. Ruczaj - Przyczółkowa, **Przyczółkowej** odc. Rosochata - Przekorna, **Przekornej** odc. Przyczółkowa - Potułkały, **Potułkały** odc. Przekorna - dz. nr ew. 34/5 z obrębu 1-06-85 Dn 0,4/0,3/0,2 L 4471 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,3/0,25/0,2/0,16 L 1692 m oraz budowa pompowni ścieków **"Prętowa"** o wydajności Q = 73 l/s, pompowni ścieków **"Rosochata"** o wydajności Q = 68 l/s, pompowni ścieków **"Zakamarek"** o wydajności Q = 62 l/s, pompowni ścieków **"Powsin"** o wydajności Q = 22,5 l/s wraz z przewodami tłocznymi 2 x Dz 280 x 16,6 mm L 825 m. Termin realizacji zmieniony aneksem na **31.03.2021 r.**

4. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Zdrowej** odc. Al. Wilanowska - Dyniowa, **Dyniowej** odc. Zdrowa - Winogronowa Dn 150/200 L 620,5 m. Termin realizacji: **16.12.2019 r.** zmieniony na **30.05.2020 r.** Odbiór częściowy z przekazaniem do eksploatacji z dnia **23.12.2019 r.** Próba negocjacji z właścicielami w zakresie wykupu sieci i tym samym włączenia i zakończenia prac. Brak kontaktu z właścicielami sieci. Procedowane są warianty rozwiązania technicznego i formalnego umowy.

5. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Zdrowej** odc. Arbuzowa - Dyniowa, **Awokado** odc. Zdrowa - Winogronowej, **Dyniowej** Dn 0,2 L 508 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 80,6 m. Termin realizacji: **16.12.2019 r.** zmieniony na **30.05.2020 r.** Prace wstrzymane - właściciel (osoba prywatna) nie zgadza się na włączenie do sieci. Próba negocjacji z właścicielami w zakresie wykupu sieci i tym samym właczenia i zakończenia prac. Brak kontaktu z właścicielami sieci. Procedowane są warianty rozwiązania technicznego i formalnego umowy.
6. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Piechoty Łanowej, Ostrej** odc. Obornicka - Kosiarzy - Husarii Dn 100 L 660 m. Termin realizacji: **05.01.2022 r.**
7. Wymiana przewodu wodociągowego w ul. **Kostki-Potockiego** odc. ZL 26593 - ZL 6572 Dn 150 L ca 749 m. Termin realizacji: **10.01.2022 r.**
8. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Prętowej** odc. Włóki - Bruzdowa Dn 0,2 L 88,3 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 17 m. Termin realizacji: **29.04.2021 r.**
9. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Waniliowej 19** Dn 100 L 146,1 m. Termin realizacji: **31.05.2021 r.**
10. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Zakamarek 39 do nr 39 E i 39C** Dn 100 L 268,9 m. Termin realizacji: **29.06.2021 r.**
11. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Bruzdowej 4 A-E** Dn 0,2 L 70,5 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 17,1 m. Termin realizacji: **21.05.2021 r.**

C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):

1. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Bruzdowej 37** Dn 0,2 L 289 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 44 m. Realizacja w formule Projektuj i Buduj. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu: **26.01.2021 r.** - trwa ocena ofert. Planowany termin realizacji: **60 tyg. od daty podpisania umowy.**

D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:

1. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Rosochatej** odc. Zakamarek - Rów Powsinkowy D 0,4/0,2 L 396 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,2/0,16 L 86,5 m. Planowany termin realizacji: **60 tyg**.

II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2021-2028, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Lercha** odc. Bruzdowa - Lercha 10 Dn 100 L ca 330 m;
2. Przebudowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Bruzdowej 32 (16 KUL)** w rejonie budynków 32 C, 32 W/1 kolidujących z projektowanymi kanałami ściekowym, Dn 80 L ca 144 m;
3. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Calowej 1, 3, 5, 7** L Dn 100 L ca 80 m;
4. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Calowej** odc. Sągi - Bruzdowa Dn 0,2/0,25 L ca 625 m oraz w drogach dojazdowych do ul. **Calowej 1, 3, 5, 7, 6-6C, 13, 17, 19-19H, 19A, 21, 23, 27** Dn 0,2 L ca 710 m;
5. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Lercha** odc. Syta - Bruzdowa Dn 0,2 L ca 465 m;

6. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Sągi** odc. Prętowa - ost. posesja Dn 0,2/0,25 L ca 400 m oraz w drogach dojazdowych do ul. **Sągi 3C-7, 6, 9/11** Dn 0,2 L ca 320 m;
7. Budowa przepompowni ścieków **P. Wilanów Zachodni 2** po południowej stronie POW Q=32 l/s, przewodów tłocznych Dn 2 x 200 L ca 110 m pod POW i kanału ściekowego w ul. **Ledóchowskiej** po południowej stronie POW Dn 0,25 - 0,4 L ca 700 m oraz w ul. **Wiedeńskiej** do wys. dz. nr ew. 43/1 Dn 0,4 L ca 130 m;
8. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Bruzdowej 32 (16 KUL)** odc. Bruzdowa - posesja nr 32 Y oraz w sięgaczach w rejonie budynków **32 C, 32 W/1 i 32 Y** wraz z odcinkami sieci od kanału głównego do granic nieruchomości Dn 0,2 L ca 500 m;
9. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Sytej** odc. Bruzdowa - posesja nr 12, Dn 0,25 L ca 420 m, w ul. **Sytej** odc. posesja nr 12 - posesja nr 26, Dn 0,2 L ca 340 m wraz z odcinkami sieci;
10. Budowa kanalizacji ściekowej w drogach dojazdowych do ul. **Prętowej 17-17C, 17F-17H, 19A-19E, 19** (na odc. dz. ew. nr 14/31 - Sągi nr 7) Dn 0,2 L ca 450 m;
11. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Bazyliowej,** w ul. **Kardamonowej** odc. Estragonowa - Bazyliowa, odc. posesja nr 13 - posesja nr 19, w ul. **Rukoli** odc. Bazyliowa - Estragonowa, odc. Bazyliowa - posesja nr 21, w drodze dojazdowej do ul. **Rukoli 14 -1T**, w drodze dojazdowej do ul. **Prętowej 31** oraz w drodze dojazdowej do ul. **Rosy 3R-3T** Dn 0,2 L ca 1110 m;
12. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Prętowej** odc. Rosy - Ruczaj Dn 100 L ca 675 m i w ul. **Ruczaj** odc. Prętowa - Latoszki Dn 100 L ca 90 m oraz w drogach dojazdowych do ul. **Ruczaj 4** Dn 100 L ca 186,5 m, ul. **Rukoli** Dn 80 L ca 68 m;
13. Budowa kanalizacji ściekowej w drogach dojazdowych do ul. **Bruzdowej 3/5, 16A** Dn 0,2 L ca 275 m;
14. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Niedzielnej** odc. Młocarni - posesja nr 24 Dn 100 L ca 170 m oraz w ul. **Młocarni** odc. posesja nr 39 - Niedzielna Dn 100 L ca 120 m;
15. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Niedzielnej** odc. Młocarni - posesja nr 24 Dn 0,2 L ca 170 m;
16. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Orszady** odc. Kokosowa (rejon posesji nr 36) - posesja nr 78 Dn 0,2 L ca 350 m oraz w ul. **Hlonda** odc. Orszady - Ledóchowskiej Dn 0,2 L ca 470 m;
17. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Dostatniej 1** odc. Dostatnia - Syta Dn 100 L ca 270 m;
18. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Hlonda** odc. dz. ew. nr 112 z obr. 1-10-25 9 (proj. szkoła) - ul. Orszady Dn 100 L ca 300 m;
19. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Rosy** odc. Wiechy - Prętowa Dn 0,2 L ca 695 m oraz w drogach dojazdowych do ul. **Rosy 9L-9M, 9B/9K, 7B-K / 9, 3A-H / 5, 1A-1P, 1V-Z / 1M** Dn 0,2 L ca 1005 m;
20. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Wiechy** odc. Rosy - Ruczaj Dn 0,2 L ca 440 m;
21. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Estragonowej,** w drogach dojazdowych do ul. **Ruczaj 2/4, 10-10E** oraz w drodze dojazdowej do ul. **Wiechy 6-6B** Dn 0,2 L ca 695 m;
22. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Prętowej 20/22 (17KUL)** oraz w ul. **Gwarnej** Dn 0,2/0,25 L ca 610 m;
23. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Dobrodzieja** odc. Dobrodzeja 33 - posesja nr 46 Dn 100 L ca 400 m oraz w drodze dojazdowej do ul. **Dobrodzieja 42A** Dn 100 L ca 120 m;
24. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Latoszki** odc. Rosochata - Ruczaj oraz w drodze dojazdowej do ul. **Rosochatej 22C** Dn 0,2 L ca 610 m;
25. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Zastruże** odc. Rosochata - Zastruże nr 2 Dn 0,25 L ca 327 m;

26. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Starodawnej** odc. Rosochata - Dobrodzieja Dn 0,2/0,25 L ca 351 m;
27. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Starodawnej 9 - 9B** Dn 0,2 L ca 186 m
28. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Tramblanki 32-32 E** Dn 0,2 L ca 40 m;
29. Przebudowa przewodu wodociągowego w ul. **Ruczaj** odc. posesja nr 98A (HP 51418) - posesja nr 117 (ZL 33248) Dn 100 L ca 599 m;
30. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Ruczaj** odc. projektowana pompownia ścieków - posesja nr 98 oraz w drodze dojazdowej do ul. Ruczaj 96/98 Dn 0,2 L ca 600 m;
31. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Dobrodzieja** odc. Starodawna - Dobrodzieja nr 33A Dn 0,3 L ca 479 m, w ul. **Starodawnej** odc. Zakamarek - Dobrodzieja Dn 0,3 L ca 335 m oraz w ul. **Zakamarek** odc. Rosochata - Zakamarek 38 Dn 0,2/0,3 L ca 427 m;
32. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Przyczółkowej** odc. posesja nr 140 - Rosochata oraz w ul. **Gronowej** odc. Przyczółkowa - Rosochata Dn 0,2/0,3 L ca 641 m;
33. Budowa kanalizacji ściekowej w drogach dojazdowych do ul. P**rzyczółkowej 109, 109A - dz. 66/3** z obr. 1-06-67, **122 - 126J, 138A/140**, w ul. **Waniliowej** odc. posesja nr 109A - posesja nr 21 i w ul. **Czekoladowej** Dn 0,2 L ca 1416 m;
34. Budowa kanalizacji ściekowej w drogach dojazdowych do ul. **Zakamarek 21A, 33G, 38D, 39A, 39D (24 KUD), 39E**, ul. **Dobrodzieja 7, 12E, 29G, 31C, 33C**, ul. **Rosochatej 64D** oraz w ul. **Lawendy** Dn 0,2 L ca 1587 m.